

Жеке сактык-депозиттик сейфти ижарага берүү боюнча № _____ КЕЛИШИМИ

Бишкек ш. 20 -жылдын _____» _____

Ушул Келишимдин маалым дарегинде көрсөтүлгөн Банктын ыйгарым укуктуу адамынын атынан иш алып барган, ушул Келишимдин маалым дарегинде көрсөтүлгөн **«Демир Кыргыз Интернэшнл Банк» Жабык акционердик коому** (мындан ары **“Банк”** деп аталуучу) бир тараптан, жана

Ушул келишимдин маалым дарегинде **Кардар** катары көрсөтүлгөн (мындан ары келишим текстинде Кардар деп аталуучу) уюм экинчи тараптан, мындан ары өз-өзүнчө Тарап, ал эми биргелешип **Тараптар** деп аталуучулар төмөнкүлөр боюнча ушул келишимди түзүштү:

1. КЕЛИШИМ ПРЕДМЕТИ

1.1. Ушул келишимге ылайык, Банк Кардарга Банктын имаратынын ичинде жайгашкан **сактык-депозиттик сейфти** (мындан ары – **Сейф**) ушул келишимде белгиленген шарттарда ижарага берет, ал эми Кардар келишимде каралган шарттарды сактоо менен Сейфти колдонууга жана келишимде каралган өлчөмдө жана тартипте Банкка ижара акысын төлөөгө милдеттенет.

2. ИЖАРА МӨӨНӨТҮ

2.1. Сейф Кардарга арызда көрсөтүлгөн мөөнөттө ижарага берилет.

2.2. Кардар сейфтин ачкычын кайтарбаган же өз убагында бербеген учурда, ижара мөөнөтү Кардар тарабынан сейфтин ачкычы Банкка иш жүзүндө кайтарылган учурга чейин же ачкыч жоголгонго байланыштуу сейфти ачуу же Кардар ачкычты кайтарбаганга байланыштуу узартылган болуп эсептелет.

**ДОГОВОР № _____
на аренду индивидуального сберегательно-депозитного сейфа.**

г. Бишкек « _____ » _____ 20 ____ г.

Закрытое акционерное общество «Демир Кыргыз Интернэшнл Банк», указанный в реквизитах настоящего договора (в дальнейшем именуемый по тексту договора **Банк**), в лице уполномоченных лиц Банка, указанных в реквизитах настоящего договора, с одной стороны, и

Организация, указанная в реквизитах настоящего договора как **Клиент**, (в дальнейшем по тексту договора именуемая Клиент), Банк и Клиент, совместно именуемые **“Стороны”**, по отдельности **“Сторона”**, заключили настоящий договор о нижеследующем:

1. ПРЕДМЕТ ДОГОВОРА

1.1. Согласно настоящему договору, Банк предоставляет Клиенту в аренду **сберегательно-депозитный сейф** (далее по тексту **«Сейф»**), номер которого указан в реквизитах), находящийся внутри здания Банка, на условиях, определенных настоящим договором, а Клиент обязуется использовать Сейф с соблюдением условий, предусмотренных настоящим договором, и оплачивать Банку арендную плату в размере и порядке, предусмотренных настоящим договором.

2. СРОК АРЕНДЫ

2.1. Сейф предоставляется в аренду Клиенту на срок, указанный в заявлении.

2.2. В случае невозвращения или несвоевременного возвращения Клиентом ключей от сейфа, срок аренды считается продленным до момента фактического возвращения Банку Клиентом ключей от сейфа или вскрытия сейфа в связи с утерей ключей либо необращением Клиента в Банк.

3. ИЖАРА АКЫСЫ

3.1. Ижара акысынын өлчөмү сейфти колдонуу мөөнөтүнө жараша болот жана Банктын акыны төлөө учурундагы күчүндөгү тарифине ылайык каралат.

3.2. Ижара акысы Кардардын сейфти иш жүзүндө колдонгондугу же колдонбогондугуна карабастан, Кардар тарабынан айына бир жолудан кем эмес алдын ала төлөө менен жүргүзүлөт. Эгерде сейфти ижарага алуу мөөнөтү бир айдан аз болсо, анда ижара акысы ушул келишимге кол коюлган күндөн ижарага алуу мөөнөтүнүн бүтүндөй мезгилине карата алдын ала төлөө менен жүргүзүлөт.

3.3. Ижара акысы Кардар тарабынан Банктын кассасына накталай төлөө, же Кардардын Банкта ачылган кайсы болбосун эсептеринен эсептен чыгаруу, же Банктын эсебине тиешелүү акча суммасын которуу жолдору менен жүргүзүлөт.

4. СЕЙФТИ КОЛДОНУУНУН ЖАЛПЫ ШАРТТАРЫ

4.1. Кардар ушул келишимге киргизилген шарттарды жана жоболорду колдонууга макул жана милдеттенет.

4.2. Кардар Банктын ички тартибинде каралган, Банк тарабынан белгиленген жумуш күнүндө жана саатында гана Сейфтен колдонуу мүмкүнчүлүгүнө ээ.

4.3. Ижарага алынган сактык-депозиттик сейфтер, Кардар тарабынан акчаларды, документтерди, кымбат буюмдарды, облигацияларды, соода (коммерциялык) документтерди, ошондой эле Кыргыз Республикасынын мыйзамдары менен сактоого жана/же жарандык жүгүртүүгө тыюу салынбаган жана башка кыймылдуу мүлктөрдү сактоо максатында гана колдонулушу мүмкүн. Кардар бат тутануучу, ууландыруучу, радиоактивдүү, адам организми менен айлана чөйрөгө терс таасирин тийгизүүгө жөндөмдүү башка заттарды, бузулган же паразиттердин жайылтылышына өбөлгө түзгөн тамак аштарды; ок атуучу куралдардын жана алардын ок-дарыларынын бардык түрлөрүн, муздак куралдарды, жардыргыч заттарды (жарылуучу каражаттар), анын ичинде массалык

3. АРЕНДНАЯ ПЛАТА

3.1. Размер арендной платы зависит от срока использования сейфа и предусматривается тарифами Банка, действующими на момент взимания оплаты.

3.2. Арендная плата вносится Клиентом предварительной оплатой не реже одного раза в месяц и не зависит от фактического использования или не использования сейфа Клиентом. В случае, если срок аренды сейфа меньше одного месяца, то арендная плата вносится предварительной оплатой за весь период аренды в день подписания настоящего договора.

3.3. Арендная плата производится Клиентом путем внесения наличными в кассу Банка, либо списанием с любых счетов Клиента, открытых в Банке либо перечислением соответствующей денежной суммы на счет Банка.

4. ОБЩИЕ УСЛОВИЯ ПОЛЬЗОВАНИЯ СЕЙФОМ

4.1. Клиент согласен и обязуется следовать условиям и положениям, оговоренным в настоящем договоре.

4.2. Клиент может иметь доступ к Сейфу только в установленные Банком рабочие часы и дни недели, предусмотренные внутренним распорядком Банка.

4.3. Арендованные сберегательно-депозитные сейфы могут использоваться Клиентом только для хранения денег, документов, драгоценностей, облигаций, ценных бумаг, торговых (коммерческих) документов, а также для иного движимого имущества, не запрещенного к хранению и/или гражданскому обороту законодательством Кыргызской Республики. Клиент обязуется не использовать сейф для хранения легковоспламеняющихся, токсичных, радиоактивных и иных веществ, способных оказать вредное воздействие на организм человека и окружающую среду, продукты питания и иные предметы, подверженные порче или вызывающие распространение паразитов; все виды огнестрельного оружия и боеприпасов к ним, холодное оружие, взрывчатые вещества (взрывные устройства), в том числе научно-технические

жок кылуу куралдарын жасоодо колдонулушу мүмкүн болгон илимий-техникалык технологияларды жана жабдууларды; баңги жана психотроптук заттарды, ошондой эле аларды колдонуу үчүн куралдарды; Кыргыз Республикасынын мыйзамдарына ылайык жарандык коргоодон алынып салынган же мамлекеттик чек ара аркылуу алып келүүгө/алып чыгууга жана сактоого тыюу салынган күчтүү ууларды жана башка заттарды, ошондой эле адам өмүрүнө жана ден соолугуна жана айлана чөйрөгө коркунуч алып келген, Кыргыз Республикасынын мыйзамдары менен сактоого жана/же жарандык жүгүртүүгө чыгарууга тыюу салынган башка предметтерди ошондой эле Банктын имаратына жана/же Банктын кызматкерлеринин өмүрүнө жана ден соолугуна зыян келтириши мүмкүн болгон предметтерди сактоо үчүн колдонбоого милдеттенет..

4.4. Банктын ыйгарым укуктуу кызматкери, Кардарды паспорту боюнча инсандыгын идентификациялап, Банктагы жана кол тамга үлгүсү карточкасындагы анын колун жана паспорттук маалыматтарын салыштыргандан кийин гана ага сейфтен колдонууга уруксат берет.

4.5. Кардардын Банкка ар бир баруусунда, Банк Кардардын кирген жана чыккан убактысынын жазууларын кошо алганда, сейфти колдонууга байланыштуу бардык кыймылдарын күн сайын каттоо журналына жазып киргизет.

4.6. Банк сейфтеги баалуулуктардын сакталышын камсыз кылуу үчүн сейф сактоо жайларында видеобайкоолорду жүргүзөт.

5. СЕЙФТИН АЧКЫЧТАРЫ

5.1. Ушул келишимге кол коюлгандан кийин, Банк Кардарга сейфтин эки окшош ачкычын берет.

5.2. Кардар сейфти ар бир колдонгон сайын кулпудан ачкычты чыгарып алууга милдеттүү. Банк Кардар тарабынан жоготкон же унутуп калган ачкычка, ошондой эле мунун натыйжасында сейфтин ичиндегилеринин жоголушуна жооп бербейт.

5.3. Кардар Банктын тарифтери менен

технологии и оборудование, которые могут быть использованы при создании оружия массового поражения; наркотические и психотропные вещества, а также приспособления для их использования; сильнодействующие яды и другие предметы, запрещенные к хранению, изъятые из гражданского оборота или ввоз/вывоз которых запрещены через государственную границу согласно законодательству Кыргызской Республики, а также иные предметы, представляющие опасность для жизни и здоровья людей и окружающей среды, которые запрещены законодательством Кыргызской Республики к хранению и/или гражданскому обороту, а также предметы, которые могут нанести ущерб зданию Банка и/или вред жизни или здоровью сотрудников Банка.

4.4. Уполномоченный сотрудник Банка разрешает доступ Клиента к сейфу только после идентификации его личности по паспорту, сличения его/ее подписи с подписями в карточке образцов подписей и имеющихся в Банке паспортных данных.

4.5. При каждом посещении Банка Клиентом, Банк вносит в журнал ежедневной регистрации все движения, связанные с использованием сейфа, включая записи времени входа и выхода Клиента.

4.6. Банк ведет видеонаблюдение в сейфохранилище в целях обеспечения сохранности ценностей в сейфе.

5. КЛЮЧИ ОТ СЕЙФА

5.1. После подписания настоящего договора Банк предоставляет Клиенту два идентичных ключа от сейфа.

5.2. Клиент обязан вынимать ключи из замка после каждого использования сейфа. Банк не несет ответственности за утерю или за забытые Клиентом ключи, а также за утерю содержимого сейфа как следствие этого.

5.3. Клиент вносит в кассу Банка сумму залога,

<p>белгиленген күрөө суммасын Банктын кассасына төгөт. Кулпуну оңдоо жана/же алмаштыруунун чыныгы наркын төлөп берүү үчүн күрөө суммасы жетишпеген учурда, Кардар Банкка жетпеген сумманы накталай же накталай эмес төгүү аркылуу жүргүзүүгө милдеттенет. Бул шарттар аткарылбаган учурда, Банк карызын толук төлөгөнгө чейин сейфти колдонуу боюнча Кардарга кызмат көрсөтүүнү токтотууга жана ушул келишимдин 8.2 жана 9.3-пункттарында каралган шарттарды колдонууга укуктуу.</p> <p>5.4. Банк же Кардар тарабынан келишим токтотулган учурда, Кардар эки ачкычты тең Банкка кайтарып берет, ал эми Банк ижара акысын төлөө боюнча Банк алдында Кардардын карызы жок болгон шартта, күрөө суммасын кайтарат.</p> <p>5.5. Ижара акысы боюнча карызы болсо, Банк ижара акысы боюнча Кардардын карызынын суммасын кармап калуу менен, Кардарга күрөө суммасын кайтарат. Ижара акысы боюнча карызды төлөө үчүн күрөө суммасы жетишсиз болгон учурда, Банк ушул келишимдин 8.2 жана 9.3-пункттарында каралган шарттарды колдонууга укуктуу.</p> <p>5.6. Эгерде Кардар Банктан алган ачкычтардын баардыгын кайтарбаса, Кардарга күрөө суммасы кайтарылбайт жана кулпуну алмаштыруу боюнча Банктын чыгымдарынын ордун толтуруу катары кармалып калат.</p> <p>5.7. Ачкычты(тарды) жоготкон, уурдаткан же жана башка жоголгон учурда Кардар, бул жөнүндө жазуу жүзүндө Банкка билдирүүгө милдеттенет. Кардар Банкка өз учурунда билдирбеген учурда, Банк мындай билдирүү учуруна чейин, үчүнчү жак тарабынан сейфке жетүү жана аны колдонуу боюнча жоопкерчилик тартпайт.</p> <p>5.8. Ачкыч жоголгон учурда Банк Кардардын өтүнүчү боюнча жана анын катышуусунда, сейфтин кулпусун бузуу менен сейфти ачууга укуктуу.</p> <p>5.9. Сейфти ачуу жана кулпуну алмаштыруу боюнча кеткен баардык чыгымдарды Кардар көтөрөт. Банк кулпуну ачуу жана алмаштырууга байланыштуу чыгымдардын суммасын күрөө суммасынан акцепттик эмес тартипте кармоого</p>	<p>определенного Тарифами Банка. В случае недостаточности суммы залога для возмещения реальной стоимости ремонта и/или замены замка, Клиент обязуется оплатить недостающую сумму Банку путем внесения наличных в кассу Банка или безналичным способом. При невыполнении данного условия Банк вправе приостановить предоставление Клиенту услуги по пользованию сейфом до полного погашения задолженности и применить условия, предусмотренные пунктами 8.2 и 9.3 настоящего договора.</p> <p>5.4. В случае расторжения договора Банком или Клиентом, Клиент возвращает оба ключа Банку, а Банк производит возврат суммы залога при условии отсутствия задолженности Клиента перед Банком по внесению арендной платы.</p> <p>5.5. При наличии задолженности по арендной плате Банк возвращает Клиенту сумму залога за вычетом суммы задолженности Клиента по арендной плате. В случае недостаточности залога для оплаты задолженности по арендной плате, Банк вправе применить условия, предусмотренные пунктами 8.2 и 9.3 настоящего договора.</p> <p>5.6. В случае если Клиент не возвращает Банку все экземпляры ключей, полученные от Банка, сумма залога не возвращается Клиенту и удерживается в качестве возмещения затрат Банка по замене замка.</p> <p>5.7. В случае утери, кражи или иной утраты ключа(ей) Клиент немедленно обязуется уведомить Банк о случившемся в письменной форме. В случае несвоевременного уведомления Банка Клиентом, Банк не несет ответственности за доступ или иное использование сейфа третьими лицами до момента такого уведомления.</p> <p>5.8. В случае утери ключа Банк вправе по просьбе Клиента и в его присутствии произвести вскрытие сейфа путем взлома замка сейфа.</p> <p>5.9. Все расходы по вскрытию сейфа и замене замка несет Клиент. Банк вправе в безакцептном порядке произвести удержание суммы расходов, связанных со вскрытием и заменой замка, из суммы залога, а в случае недостаточности суммы</p>
---	---

укуктуу, ал эми күрөө суммасы жетишпеген учурда, Кардар Банктын кассасына жетишпеген сумманы накталай акча түрүндө төгүүгө милдеттүү. Мында алмаштырылган кулпунун жаңы ачкычтары, Банк тарабынан белгиленген тарифте алгачкы өлчөмгө чейин күрөөнү толтургандан кийин гана берилет.

6. ӨКҮЛДӨР (ИШЕНИМДҮҮ АДАМДАР)

6.1. Кардар текстин Банктан ала турган, нотариалдык жактан күбөлөндүрүлгөн ишеним катты Банкка берүү менен, Кардардын сейфинен колдонуу мүмкүнчүлүгүнө ээ боло турган өкүлдү(дөрдү) дайындай алат. Кардардын же анын өкүлүнөн сырткары, эгерде мындай өкүлү болсо, эч ким, сейф жайгашкан жайга кирүүгө жана сейфти ачууга укугу жок.

6.2. Кардар эки (2) гана өкүлгө (кардардын ишенимдүү адамдарына) ыйгарым укук бере алат.

6.3. Кардар тарабынан берилген ишеним кат төмөнкү учурларда күчүн жоготот:

- a) Кардардын жоюлушунда;
- b) Кардар тарабынан мурда берилген ишеним кат мөөнөтүнөн мурда жокко чыгарылган учурда;
- c) Анын атына ишеним кат берилген Кардардын өкүлү каза болгондо, ал ишке жөндөмсүз деп таанылган, ишке болгон жөндөмсүздүгү чектелген же дайынсыз жоголгон учурда;
- d) Анын атына ишеним кат берилген өкүл, ошол ишеним кат боюнча ыйгарым укуктан баш тарткан учурда;
- e) ишеним катта көрсөтүлгөн колдонуу мөөнөтү бүткөн учурда.

6.4. Мында Банкка жазуу жүзүндө Кардар жана/же тиешелүү адамдар жана/же мамлекеттик же башка органдар тарабынан ишеним кат берилген мөөнөттөн көп эмес убакытка токтотуу жөнүндө билдиргенге чейин, ишеним кат Банк үчүн жарактуу болуп эсептелет.

7. ТАРАПТАРДЫН УКУКТАРЫ ЖАНА МИЛДЕТТЕРИ

залога Клиент обязан внести недостающую сумму наличными в кассу Банка. При этом новые ключи от замененного замка передаются Клиенту только после пополнения залога до первоначального размера, установленного тарифами Банка.

6. ПРЕДСТАВИТЕЛИ (ДОВЕРЕННЫЕ ЛИЦА)

6.1. Клиент может назначить представителя(ей), который(ая) будет(ут) иметь доступ к сейфу Клиента, путем предоставления в Банк нотариально удостоверенной Доверенности, образец текста которой следует получить в Банке. Никто кроме клиента или его представителя, если таковой имеется, не имеет права заходить в помещение, в котором расположены сейфы или открывать сейфы.

6.2. Клиент может уполномочить не более двух (2) представителей (доверенных лиц клиента).

6.3. Доверенность, выданная Клиентом, утрачивает силу в следующих случаях:

- a) Ликвидации Клиента;
- b) В случае досрочной отмены Клиентом ранее выданной доверенности;
- c) В случае смерти представителя, на имя которого выдана доверенность, признания его недееспособным, ограниченно дееспособным или неизвестно отсутствующим;
- d) В случае отказа представителя, на имя которого выдана доверенность, от полномочий по данной доверенности.
- e) По истечении срока действия, указанного в доверенности.

6.4. При этом доверенность для Банка будет считаться действительной до тех пор, пока Банк не будет уведомлен в письменной форме Клиентом и/или соответствующим лицом и/или государственным или иным органом о ее отмене, но не более срока, на который она выдана.

7. ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ СТОРОН

<p>7.1. Кардар төмөнкүлөргө укуктуу:</p> <p>a) Ушул келишимдин шарттарына ылайык Сейфти колдонууга;</p> <p>b) Сейфте сактоого жайгаштырылган баалуулуктарга ээлик кылууга;</p> <p>c) Банктан ушул келишимдин шарттарынын аткарылышын талап кылууга;</p> <p>7.2. Кардар төмөнкүлөргө милдеттүү:</p> <p>a) сактоого тыюу салынган баалуу мүлктөрдү Сейфте сактабоого;</p> <p>b) ижара акысын өз убагында төлөөгө;</p> <p>c) жашаган жеринин жана каттоо даректеринин өзгөргөндүгү жөнүндө Банкка билдирүүгө;</p> <p>d) ушул келишимдин баардык шарттарын жана мөөнөттөрүн сактоого.</p> <p>7.3. Банк төмөнкүлөргө укуктуу:</p> <p>a) Сейфтин ижарасы үчүн өз учурунда акы төлөөнү талап кылууга;</p> <p>b) Алдын ала төлөнө турган ижара акысы же ушул келишимдин шарттарына ылайык жана башка төлөмдөр (анын ичинде ачкычтарды жоготуу жана/же Сейфти ачуу боюнча чыгымдарды төлөө) боюнча карыздарды төлөө эсебинен Кардардын (Кардардын кошумча макулдугусуз эле) кайсы гана эсебинен болбосун акча каражаттарын акцептсиз тартипте эсептен чыгарууга;</p> <p>c) Ушул келишимдин шарттарында каралган учурларда Сейфти ачууга;</p> <p>d) Банктын тарифтерине бир тараптуу жана белгиленген тартипте өзгөртүүлөрдү киргизүүгө;</p> <p>e) Кардардан Ушул келишимдин шарттарын аткарылышын талап кылууга.</p> <p>7.4. Банк төмөндөгүлөргө милдеттүү:</p> <p>a) Сейфтин сакталышына жана бүтүндүгүнө жооп берүүгө;</p> <p>b) Ушул келишимдин шарттарына ылайык баалуу мүлктөрдү коопсуз сактоону камсыз кылууга;</p> <p>c) Ушул келишимдин шарттарына ылайык жашыруундуулукту камсыз кылууга.</p> <p>8. ТАРАПТАРДЫН ЖООПКЕРЧИЛИГИ</p> <p>8.1. Банк сейфтин өзүнүн сакталышына жана бүтүндүгүнө, коопсуз сактоону камсыз кылган</p>	<p>7.1. Клиент имеет право:</p> <p>a) пользоваться Сейфом согласно условиям настоящего договора;</p> <p>b) распоряжаться ценностями, помещенными в Сейф на хранение;</p> <p>c) требовать от Банка выполнять условия настоящего договора.</p> <p>7.2. Клиент обязан:</p> <p>a) не хранить в Сейфе ценности, запрещенные для хранения;</p> <p>b) своевременно оплачивать арендные платежи;</p> <p>c) извещать Банк о перемене адреса;</p> <p>d) соблюдать все сроки и условия настоящего договора.</p> <p>7.3. Банк имеет право:</p> <p>a) требовать своевременной оплаты за аренду Сейфа;</p> <p>b) списать в безакцептном порядке (без дополнительного согласия Клиента) денежные средства с любых счетов Клиента в счет погашения задолженности по предварительной оплате арендных платежей, или иным платежам (в том числе за возмещение убытков за утерю ключей и/или по вскрытию Сейфа) в соответствии с условиями настоящего договора;</p> <p>c) вскрыть Сейф в случаях, предусмотренных настоящим договором;</p> <p>d) вносить изменения в одностороннем и установленном порядке в тарифы Банка;</p> <p>e) требовать от Клиента выполнять условия настоящего договора.</p> <p>7.4. Банк обязан:</p> <p>a) нести ответственность за сохранность и целостность Сейфа;</p> <p>b) обеспечить безопасное хранение ценностей в соответствии с условиями настоящего договора;</p> <p>c) обеспечить конфиденциальность в соответствии с условиями настоящего договора.</p> <p>8. ОТВЕТСТВЕННОСТЬ СТОРОН</p> <p>8.1. Банк несет ответственность за сохранность и целостность самого сейфа, создание условий,</p>
--	--

<p>шарттардын түзүлүшүнө, ошондой эле жашырындуулуктун сакталышына жооп берет.</p> <p>8.2. Кардар тарабынан Кыргыз Республикасынын мыйзамдары менен сактоого жана/же жарандык жүгүртүүгө тыюу салынган предметтердин Банктын сейфтеринде сакталышына жооп берет.</p> <p>8.3. Банк сейфтин ичиндегилерине материалдык жагына жооп бербейт жана баалуу мүлктөрдүн жана сейфте сакталган предметтердин наркын баалоону, алардын баасынын өзгөрүүсүнүн жана форс-мажордук жагдайлардын натыйжасында бул наркты төмөндөтүүнү же жоюуну жүргүзбөйт.</p>	<p>обеспечивающих безопасное хранение, а также соблюдение конфиденциальности.</p> <p>8.2. Банк не несет ответственности за хранение Клиентом в сейфах Банка предметов, запрещенных к хранению и/или гражданскому обороту законодательством Кыргызской Республики.</p> <p>8.3. Банк не несет ответственности за материальное содержимое сейфа и не производит оценку стоимости ценностей и предметов, хранящихся в сейфах, уменьшение этой стоимости вследствие их изменения в цене или утраты вследствие форс-мажорных обстоятельств.</p>
<p>9. ЖАНА БАШКА ШАРТТАР</p> <p>9.1. Банк Кыргыз Республикасынын тергөө органдарынын жана башка ыйгарым укуктуу мамлекеттик органдардын сот актыларына, токтомдоруна баш ийет, бул органдардын тиешелүү кызматкерлерине Кардардын сейфинен колдонуу мүмкүнчүлүгүн берет. Мындай учурларда Банк тезинен Кардарга бул ыйгарым укуктуу мамлекеттик органдардын иш-аракеттери жөнүндө кабарлайт, эгерде башкалар Кыргыз Республикасынын мыйзамдарында белгиленбесе.</p> <p>9.2. Кардар ушул келишимди түзүүдөн улам келип чыгышы мүмкүн болгон бардык чыгымдарды, салыктарды жана алымдарды төлөөгө макул.</p> <p>9.3. Ижара акысы жана ушул келишимдин шарттарына ылайык пайда болгон жана башка төлөмдөр боюнча Кардардын карызы пайда болгон күндөн баштап, эки ай өткөндөн кийин Кардарга сейфти ачуу жана анын ичиндегилерди алуу мүмкүнчүлүгү жөнүндө катталган почта (жеткирүү жөнүндө билдирүү) аркылуу билдирилет.</p> <p>9.4. Банк сейфтин ичиндегилер боюнча өндүрүп алууга, төлөнбөгөн ижара акысы жана карыздар боюнча Банкка тиешелүү суммаларды жыйноо боюнча юридикалык керектүү аракеттерди көрүүгө укуктуу.</p> <p>9.5. Пайда болгон карыздарды төлөө боюнча жөнөтүлгөн кат боюнча Кардардын кандайдыр бир аракеттери болбогон учурда, кат жөнөтүлгөн</p>	<p>9. ПРОЧИЕ УСЛОВИЯ</p> <p>9.1. Банк будет подчиняться судебному акту, постановлению следственных органов, иных уполномоченных государственных органов Кыргызской Республики, которые будут позволять доступ соответствующего работника этих органов к сейфу Клиента. В подобных случаях Банк немедленно извещает Клиента о действиях этих уполномоченных государственных органов, если только иное не установлено законодательством Кыргызской Республики.</p> <p>9.2. Клиент согласен оплатить все налоги, пошлины и расходы, которые могут возникнуть в связи с заключением настоящего договора.</p> <p>9.3. По истечении двух месяцев со дня возникновения задолженности у Клиента по арендной плате или иным платежам, возникающим в соответствии с условиями настоящего договора, Клиент будет уведомлен зарегистрированной почтой (с уведомлением о доставке) о возможности вскрытия сейфа и изъятия содержимого.</p> <p>9.4. Банк имеет право налагать взыскание на содержимое сейфа, принимать необходимые юридические действия по сбору причитающихся Банку сумм по задолженности и неоплаченной аренды.</p> <p>9.5. По истечении 3-х месяцев с момента направления письма в случае отсутствия каких-либо действий Клиента, направленных на</p>

<p>учурдан баштап үч (3) ай өткөндөн кийин, Банкта каралган тартип боюнча Кардардын катышуусуз эле, бузуу жолу менен сейфти ачууга укуктуу. Банк Кыргыз Республикасынын мыйзамдарына ылайык сейфти ачуу учурунда, анын ичиндеги акча каражаттарынан жана башка мүлктөрдөн Кардардын карызын жабууга укуктуу. Мындай юридикалык жол-жобо боюнча бардык чыгымдар, Кардар тарабынан кабыл алынат жана төлөнөт.</p> <p>9.6. Кардар сейфти ижарага алуу боюнча акы төлөөнүн сүйлөшүлгөн суммасын жана ал боюнча күрөө суммасын, жазуу жүзүндө нускама бербестен эле анын Банктагы эсебинен дебеттөөгө Банкка укук берет. Сейфтин ижара акысын төлөө боюнча мөөнөтүн өткөрүп жиберүүгө жол берилген учурда, Кардар кошумча макулдугу жок эле (акцептсиз тартипте) Банктагы Кардардын кайсы гана болбосун эсебинен карыз суммасын дебеттөөгө Банкка укук берет.</p> <p>9.7. Банк форс-мажордук жагдайлардан улам орун алган жаратылыш кырсыктарынын, суу каптоолордун, табият кырсыктарынын, өрттүн, жер титирөөнүн, согуштун же бийликтин бардык иш-аракеттеринин, ошондой эле Банктын эркинен тышкары болгон жана башка окуялардын натыйжасында Кардарга келтирилген чыгымдарга жооп бербейт.</p> <p>9.8. Кардар ушул келишимде көрсөтүлгөн анын дареги юридикалык дарек болуп эсептелерине макул. Дареги өзгөрүлгөн учурда Кардар 3 банктык күндүн ичинде жазуу жүзүндө Банкка билдирүүгө милдеттенет. Бул дарек боюнча жөнөтүлгөн кат жүзүндөгү эскертүүлөр жана кабарлоолор, Кардар тарабынан алынды деп эсептелет.</p> <p>9.9. Кардар бул келишим Кыргыз Республикасынын мыйзамдуу актыларына баш ийерине макул. Кардар кай жерде жашагандыгына карабастан, ушул келишимден улам келип чыккан ар кандай соттук талаш-тартыштар, Кыргыз Республикасынын мыйзамдары жана анын соттору тарабынан каралат.</p> <p>9.10. Сейфти Банк тарабынан төмөнкү учурларда Кардардын катышуусуз ачууга болот:</p>	<p>погашение имеющейся задолженности, Банк вправе произвести вскрытие сейфа путем взлома без присутствия Клиента по процедурам, предусмотренным в Банке. Банк имеет право покрыть задолженность Клиента из средств и иного имущества, обнаруженного в сейфе в момент его вскрытия в соответствии с законодательством Кыргызской Республики. Все расходы по таким юридическим процедурам будут приняты и оплачены Клиентом.</p> <p>9.6. Клиент уполномочивает Банк дебетовать его счета в Банке на оговоренную сумму платы за аренду сейфа и на сумму залога по нему без предоставления письменной инструкции. При возникновении просрочки по оплате за аренду сейфа, Клиент уполномочивает Банк, без дополнительного согласия (в безакцептном порядке) дебетовать сумму задолженности с любого счета Клиента в Банке.</p> <p>9.7. Банк не несет ответственности за причиненный Клиенту ущерб, возникший вследствие форс-мажорных обстоятельств в виде природных катастроф, наводнений, стихийных бедствий, пожара, землетрясений, войны, или всех действий властей, а также иных событий, которые не зависят от волеизъявления Банка.</p> <p>9.8. Клиент согласен с тем, что его адрес, указанный в данном договоре, является его юридическим адресом. В случае изменения адреса, Клиент обязуется уведомить Банк в письменном виде в течение 3 банковских дней. Все письменные предупреждения и извещения, отправленные по этому адресу, будут считаться полученными Клиентом.</p> <p>9.9. Клиент согласен с тем, что этот договор подчиняется законодательным актам Кыргызской Республики. Независимо от того где Клиент проживает, любые судебные конфликты, вытекающие из данного договора, будут рассматриваться по законодательству Кыргызской Республики и его судами.</p> <p>9.10. Сейф может быть вскрыт Банком в отсутствие Клиента:</p>
---	--

а) Банктын, Кардар тарабынан келишимдин шарттарын бузгандыгы тууралуу негиздүү божомолдору жана Банк тарабынан Кардардын сейфте тыюу салынган буюмдарды сактоосу, Банк кызматкерлеринин жана/же кардарларынын өмүрүнө жана ден-соолугуна коркунуч тобокелдигин алып келген тамак-аш азыктары жана сасык жыт чыгаруучу, уулуу заттарды, газдарды ж.б. сактагандыгы сыяктуу тартип бузууларды четтетүү боюнча кечиктирилгис чараларды көрүү муктаждыгы бар учурда, бирок Банк тарабынан Кардарга келишимдин шарттарын бузууну токтотуу талаптарын телефон, электрондук почта аркылуу маалымдаганына карабастан Кардар белгиленген убакытка келбеген учурларда.

б) келишимде каралган ижара мөөнөтү аяктаган учурларда, эгер Кардар тарабынан ижара мөөнөтү жүйөлүү себептерден улам өткөрүп жиберилип, бирок ал себептер тууралуу Банк тийиштүү жазма кат аркылуу маалымдандырылбаса, ошондой эле Кардардын ушул келишим боюнча Банк алдында карыздары бар болгон учурда.

с) Банктын сактык-депозиттик сейфтери жайгашкан бөлмөдө же сакталуучу жайда оңдоп түзөө/реконструкция иштерин жүргүзүү муктаждыгы келип чыккан учурларда, жана эгер Кардар Банктын сейфте сакталуучу буюмдарды башка сакталуучу жайга көчүрүү сунуштарына жооп бербеген учурларда.

10. КЕЛИШИМДИ КОЛДОНУУ МӨӨНӨТҮ

10.1. Ушул келишим ага кол коюлган күндөн тартып күчүнө кирет жана Кардардын арызында көрсөтүлгөн мөөнөт ичинде колдонулат.

10.2. Ушул келишим мөөнөтү ушул Келишимдин 2.2-пунктунда каралган учурларда автоматтык түрдө узартылат.

10.3. Банк ушул келишимдин шарттары Кардар тарабынан талаптагыдай аткарылбаган учурда, Банк бир тараптуу тартипте ушул келишимди мөөнөтүнөн мурда буза алат. Эгерде Кардар келишим мөөнөтү бүткөндө же жокко чыгарылган күндөн баштап 15 күн ичинде Банкка ачкычты кайтарбаса, Банк өз ыктыяры боюнча ушул келишимде жана Банктын ички

а) в случае наличия у Банка достаточных оснований предполагать о нарушении Клиентом условий настоящего договора и необходимости принятия Банком неотложных мер по устранению нарушений, таких как хранение Клиентом в Сейфе запрещенных предметов, наличия признаков хранения Клиентом продуктов питания и иных предметов, издающих запахи, токсины, газы и т.п., а также несущих риск нанесения угрозы жизни и здоровью сотрудникам и/или клиентам Банка либо во всех данных случаях, но когда при уведомлении Клиента Банком посредством телефона, электронной почты с требованием устранить нарушения настоящего договора, Клиент не явился в назначенное Банком время.

б) в случаях, предусмотренных настоящим договором по окончании срока аренды, в том числе, если Клиентом срок пропущен по уважительной причине, о которой Банк не был проинформирован в надлежащей письменной форме, а также в случае наличия задолженности Клиента перед Банком по настоящему договору.

с) в случае возникновения у Банка необходимости ремонта/реконструкции комнаты сберегательно-депозитных сейфов либо хранилища, и если Клиент не ответил на предложение Банка о переносе содержимого сейфа в другое хранилище.

10. СРОК ДЕЙСТВИЯ ДОГОВОРА

10.1. Настоящий договор вступает в силу с момента его подписания и действует в течение срока, указанного в заявлении Клиента.

10.2. Срок настоящего договора автоматически продлевается в случаях, предусмотренных п.2.2. настоящего договора.

10.3. Банк может в одностороннем порядке расторгнуть данный договор досрочно в случае ненадлежащего исполнения Клиентом условий настоящего договора. Если Клиент не возвратил ключ Банку в течение 15 дней со дня аннулирования или истечения срока договора, Банк по своему усмотрению совершает действия, предусмотренные настоящим договором и

<p>жол-жоболорунда каралган иш-аракеттерди аткарат.</p> <p>10.4. Кардар Банкка кат жүзүндө билдирүү жана сейфтин ачкычын кайтаруу менен ушул келишимди мөөнөтүнөн мурда бузууга укуктуу. Мындай учурда аванс түрүндө берилген ижара акысы кайтарылбайт.</p> <p>10.5. Ушул келишим Тараптар үчүн ар бирине бирден кыргыз жана орус тилдеринде эки нускада түзүлдү. Эгерде ушул келишимдин кыргыз жана орус тилиндеги варианттарынын ортосунда айырмачылыктар болсо, орус тилиндеги вариант артыкчылыкка ээ.</p> <p>10.6. Тараптар ушул келишимге кол койгондон тартып Тараптар ортосундагы сактык-депозиттик сейфти ижарага берүү боюнча бардык мурдагы келишимдер жана макулдашуулар юридикалык күчүн жоготушат.</p>	<p>внутренними процедурами Банка.</p> <p>10.4. Клиент вправе расторгнуть настоящий договор досрочно, письменно уведомив об этом Банк и возвратив ключи от сейфа. В этом случае арендная плата внесенная авансом возврату не подлежит.</p> <p>10.5. Настоящий договор подготовлен на кыргызском и русском языках в двух экземплярах на каждом языке – по одному для каждой стороны договора. В случае наличия расхождений между русской и кыргызской версиями договора, приоритет имеет текст договора на русском языке.</p> <p>10.6. Со момента подписания настоящего договора Сторонами, все предыдущие соглашения и договоры между Сторонами на аренду сберегательно-депозитного сейфа утрачивают юридическую силу.</p>
--	---

Тараптардын маалым даректери жана кол тамгалары/Реквизиты и подписи сторон:

БАНК:

«Демир Кыргыз Эл аралык Банк» Жабык акционердик коому
ИУЖК Коду 21634476 , ИСН 01112199610073; Юридикалык дареги: Кыргыз Республикасы, Бишкек ш. 720001, пр. Чуй, 245, 2-чи, 3-чу кабаттар; Тел: +996(312)610610, +996(312)610613, мобилдик телефондон чалуу 2222, Факс: +996(312)610445(444)

Закрытое акционерное общество «Демир Кыргыз Интернэшнл Банк», Код ОКПО 21634476, ИНН 01112199610073; Юридический адрес: Кыргызская Республика, г. Бишкек 720001, пр. Чуй 245, 2,3 этаж; Тел: +996(312)610610, +996(312)610613, звонок с мобильного 2222, Факс: +996(312)610445(444)

Ыйгарым укуктуу адамдардын кол тамгалары: / Подписи Уполномоченных лиц:

1. _____
Башкы менеджери/Генеральный менеджер
Л.Шевки Сарылар

2. _____ **М. П.**
Башкы бухгалтер/ Главный бухгалтер
Джакипова З.Т.

“ ” _____ **шаар** _____

“ ” _____ **город** _____

КАРДАР/КЛИЕНТ	
Кардардын номери Клиентский номер	
Уюмдун аталышы Наименование организации	
ИНН ОКПО	
Кызматы/Аты-жөнү Должность/ФИО	
Юридикалык дареги Юридический адрес	
Айкын дареги Фактический адрес	
Тел./Факс	
Кол тамгасы/мөөрү Подпись/Печать	
Келишим номери Номер договора	
Сейфтин номери Номер сейфа	
Сейфти колдонууга (эгер болгон болсо) ишеним кат Доверенность на доступ к сейфу (если имеется)	

Ушул аркылуу мен _____

сейфтин ачкычын алгандыгымды тастыктайм.

Настоящим я, _____ подтверждаю,
что получил __ ключей от сейфа.

Ошондой эле сейф жайгашкан жайда видеобайкоо жана видеожазуу жүргүзүү камералары орнотулгандыгы мага эскертилген жана мен буга макулмун.

Также, я предупрежден, что в помещении, где расположен Сейф, установлены камеры видеонаблюдения и видеозаписи и я согласен на это.

Name:/ФИО:

1. _____