

ДОКУМЕНТЫ ДЛЯ ПОЛУЧЕНИЯ ИПОТЕЧНОГО КРЕДИТА СТАНДАРТ:

Для заемщика

- паспорт
- подтверждение дохода при наличии
- свидетельство о браке/разводе/заявление о том, что в браке не состоит (нотариально заверенное)
- паспорт супруга (и)
- согласие супруга (и) на получение кредита

Для поручителя

- паспорт
- справка о заработной плате за последние 12 месяцев
- дополнительный доход (при наличии)
- свидетельство о браке/разводе /заявление о том, что в браке не состоит (нотариально заверенное)
- согласие супруга (и) на поручительство по кредиту
- паспорт супруга (и)

Документы необходимые для оформления залога

А) ДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА/АВТО

- паспорт залогодателя
- свидетельство о браке/разводе/заявление о том, что в браке не состоит (нотариально заверенное)
- паспорт супруга (и)
- согласие супруга (и) на предоставление залога по кредиту
- Свидетельство о регистрации транспортного средства (технический паспорт)
- справка из РЭО ГАИ (подтверждение о том, что авто не состоит под залогом/в аресте)
- справка из ЦЗРК (подтверждение о том, что движимое имущество не состоит под залогом/в аресте) – для движимого имущества

Б) НЕДВИЖИМОГО ИМУЩЕСТВА

- паспорт залогодателя
- свидетельство о браке/разводе/заявление о том, что в браке не состоит (нотариально заверенное)
- согласие супруга (и) на предоставление залога по кредиту
- паспорт супруга (и)
- Праустанавливающие и правоудостоверяющие документы на недвижимое имущество, указанные в техническом паспорте недвижимого имущества и в Выписке из госрегистра: договор (купли-продажи, дарения, мены, аренды и т.д.), свидетельство о праве на наследство на закону/завещанию, акт ввода в эксплуатацию, государственный акт о праве собственности на землю/удостоверение на право временного пользования и т.д.
- справка из Гос. регистра (подтверждение о том, что недвижимое имущество не состоит в аресте)

ПРИМЕЧАНИЯ:

При необходимости Банк вправе запросить дополнительные документы.